

WYJAŚNIENIA NR 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych wchodzących w zakres zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa i rozbudowa budynku biurowego o salę konferencyjną, wyburzenie budynku garażowego, przebudowa zagospodarowania i infrastruktury” – ETAP 1; Znak postępowania: OIL-Sz/S/AN/214/3/2020

Na podstawie pkt V.10 ppkt 1) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 17.04.2020r. Okręgowa Izba Lekarska w Szczecinie niniejszym informuje, że od Wykonawcy wpłynęło pytanie do SIWZ o następującej treści:

Pytanie nr 2:

Okres gwarancji na oprawy ewakuacyjne wynosi 2 lata, po dopłacie do ceny niektórzy producenci zwiększają ten okres do 3 lat. Żaden producent nie daje 60, a tym bardziej 80 m-cy gwarancji. W związku z tym pytanie, czy Zamawiający w przypadku niektórych materiałów zgodzi się na krótszy okres gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający godzi się na krótszy tj. 24 – miesięczny okres gwarancji w odniesieniu do opraw ewakuacyjnych, które stanowią przedmiot zapytania ze strony Wykonawcy.

Nadto, w związku z odpowiedzią na Pytanie nr 2, działając na podstawie pkt V.10 ppkt 2) i 3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 17.04.2020r. Okręgowa Izba Lekarska w Szczecinie dokonuje **modyfikacji treści w/w SIWZ** w następujący sposób:

- 1) w pkt III SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia) fragment o dotychczasowym brzmieniu:

„Zamawiający wymaga udzielenia minimum 60 - miesięcznego (5 lat) okresu gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym stwierdzone zostały usterki i wady - od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Zamawiający wymaga udzielenia minimum 60 - miesięcznego (5 lat) okresu gwarancji na wykonane roboty i zamontowane urządzenia licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym stwierdzone zostały usterki i wady - od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek, z zastrzeżeniem opraw ewakuacyjnych, w odniesieniu do których Zamawiający dopuszcza 24 – miesięczny okres gwarancji liczony w sposób określony w niniejszym zdaniu.”;

- 2) w pkt IV.2 SIWZ (Termin realizacji zamówienia) fragment o dotychczasowym brzmieniu:

„Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres jaki zadeklaruje w ofercie, nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym stwierdzone zostały usterki i wady - od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, na okres jaki zadeklaruje w ofercie, nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym stwierdzone zostały usterki i wady - od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek, z zastrzeżeniem oprav ewakuacyjnych, na które Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 24 miesięcy, liczony w sposób określony w niniejszym zdaniu.”;

- 3) w pkt IV.12 SIWZ (Warunki udziału w postępowaniu – Kryteria i sposób oceny ofert), w ppkt 1), w ramach Kryterium 2 – Gwarancja jakości i rękojmi za wady, fragment o dotychczasowym brzmieniu:

„Okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane zamówienie zaoferowane przez wykonawcę nie mogą być krótsze niż **60 miesięcy** oraz nie mogą być dłuższe niż **80 miesięcy**. Zaoferowanie krótszych okresów gwarancji i rękojmi, lub brak informacji w tym zakresie w ofercie, spowoduje odrzucenie oferty. Jeżeli Wykonawca zaproponuje okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższe niż 80 miesięcy, do oceny ofert w kryterium „Gwarancja jakości i rękojmi za wady” będzie miał zastosowanie okres 80 miesięcy, jako okres maksymalny zgodny z żądaniem Zamawiającego. Maksymalna liczba 10. punktów, zostanie przyznana za udzielenie 80-miesięcznej lub dłuższej gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym stwierdzone zostały usterki i wady - od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane zamówienie zaoferowane przez wykonawcę nie mogą być krótsze niż **60 miesięcy** oraz nie mogą być dłuższe niż **80 miesięcy** (z wyłączeniem oprav ewakuacyjnych, na które Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres 24 miesięcy). Zaoferowanie krótszych okresów gwarancji i rękojmi, lub brak informacji w tym zakresie w ofercie, spowoduje odrzucenie oferty. Jeżeli Wykonawca zaproponuje okresy gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższe niż 80 miesięcy, do oceny ofert w kryterium „Gwarancja jakości i rękojmi za wady” będzie miał zastosowanie okres 80 miesięcy, jako okres maksymalny zgodny z żądaniem Zamawiającego. Maksymalna liczba 10. punktów, zostanie przyznana za udzielenie 80-miesięcznej lub dłuższej gwarancji jakości

i rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym stwierdzone zostały usterki i wady - od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek.”

- 4) w Załączniku nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy pkt 3 o dotychczasowym brzmieniu:

„Oferuję udzielenie gwarancji jakości i jednocześnie zgadzam się na wydłużenie okresu rękojmi za wady na jeden wspólny okres: m-cy liczony od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym stwierdzone zostały usterki i wady - od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Oferuję udzielenie gwarancji jakości i jednocześnie zgadzam się na wydłużenie okresu rękojmi za wady na jeden wspólny okres: m-cy liczony od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku podpisania protokołu odbioru końcowego robót, w którym stwierdzone zostały usterki i wady - od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek, z zastrzeżeniem oprav ewakuacyjnych, w odniesieniu do których oferuję 24 – miesięczny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, liczony w sposób określony w niniejszym zdaniu.”;

- 5) w Załączniku nr 5 do SIWZ – Wzór umowy § 13 ust. 1 o dotychczasowym brzmieniu:

„Okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wynosi miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy lub w przypadku podpisania protokołu Odbioru Końcowego, w którym stwierdzone zostały usterki i wady w wykonanym Przedmiocie Umowy od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek w wykonanym Przedmiocie Umowy.

otrzymuje następujące brzmienie:

„Okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wynosi miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy lub w przypadku podpisania protokołu Odbioru Końcowego, w którym stwierdzone zostały usterki i wady w wykonanym Przedmiocie Umowy od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek w wykonanym Przedmiocie Umowy, z zastrzeżeniem oprav ewakuacyjnych, w odniesieniu do których okres rękojmi za wady wynosi 24 miesiące, liczone w sposób określony w niniejszym zdaniu.”;

- 6) w Załączniku nr 5 do SIWZ – Wzór umowy § 13 ust. 2 o dotychczasowym brzmieniu:

„Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, na okres miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy lub w przypadku podpisania protokołu Odbioru Końcowego, w którym stwierdzone zostały usterki i wady w wykonanym Przedmiocie Umowy od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia

wszelkich wad i usterek w wykonanym Przedmiocie Umowy. Wykonawca wystawi dla wykonanego Przedmiotu Umowy kartę gwarancyjną, której postanowienia nie mogą odbiegać od postanowień Umowy, chyba że są korzystniejsze dla Zamawiającego. Przekazanie Zamawiającemu podpisanej karty gwarancyjnej jest warunkiem dokonania odbioru końcowego. Wzór karty gwarancyjnej stanowi Załącznik nr 1 do Umowy i jest jej integralną częścią.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, na okres miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy lub w przypadku podpisania protokołu Odbioru Końcowego, w którym stwierdzone zostały usterki i wady w wykonanym Przedmiocie Umowy od dnia protokolarnie stwierdzonego usunięcia wszelkich wad i usterek w wykonanym Przedmiocie Umowy, z zastrzeżeniem oprav ewakuacyjnych, na które Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 24 miesięcy, licząc w sposób określony w niniejszym zdaniu. Wykonawca wystawi dla wykonanego Przedmiotu Umowy kartę gwarancyjną, której postanowienia nie mogą odbiegać od postanowień Umowy, chyba że są korzystniejsze dla Zamawiającego. Przekazanie Zamawiającemu podpisanej karty gwarancyjnej jest warunkiem dokonania odbioru końcowego. Wzór karty gwarancyjnej stanowi Załącznik nr 1 do Umowy i jest jej integralną częścią.”.

Dodatkowo działając na podstawie pkt V.10 ppkt 2) i 3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 17.04.2020r. Okręgowa Izba Lekarska w Szczecinie dokonuje **zmiany treści SIWZ poprzez zmianę terminu składania i otwarcia ofert** na następujący:

Termin składania ofert ustala się do dnia: 1 czerwca 2020 r. do godz. 14:30

Termin otwarcia ofert ustala się na dzień: 1 czerwca 2020 r. na godz. 15:00.

W pozostałych zapisach SIWZ pozostaje bez zmian.

Zamawiający udostępnia zmodyfikowaną treść Załącznika nr 1 do SIWZ na swojej stronie internetowej: www.oil.szczecin.pl

<https://www.oil.szczecin.pl/artykul/ogloszenia/ogloszenie-ws-postepowania-o-udzielenie-zamowienia-na-wykonanie-r>

PREZES
Okręgowej Rady Lekarskiej w Szczecinie
dr n. med. Magda Wiśniewska